

Istituto di Istruzione Superiore Buonarroti -Fossombroni

Anno scolastico 2024-2025

CLASSE III AFM-INDIRIZZO Amministrazione-finanza e marketing

PROGRAMMA DIDATTICO SVOLTO

Disciplina: DIRITTO

Docente: Valentina Augugliaro

Testo di riferimento: M. Capiluppi, *A buon diritto*-Tramontana

Strumenti: testo in uso, Materiale didattico del docente in formato digitale, appunti di integrazione del testo, schemi e mappe concettuali elaborati in classe, Costituzione, Codice civile, Lim

LA PROPRIETA'

- Il diritto e le sue fonti
- I diritti reali, classificazione e caratteri
- Il contenuto del diritto di proprietà nella Costituzione e nel codice civile
- Limiti al diritto di proprietà nell'interesse pubblico e privato
- I modi di acquisto della proprietà a titolo originario: occupazione, invenzione, accessione, unione e commistione, specificazione, possesso di buona fede di beni mobili, usucapione
- Le azioni a difesa della proprietà

I DIRITTI REALI DI GODIMENTO

- La proprietà e i diritti reali di godimento
- La superficie
- L'usufrutto
- Le servitù prediali

IL POSSESSO E LA DETENZIONE

- Le situazioni di fatto
- La disciplina del possesso

LE OBBLIGAZIONI

ADEMPIMENTO E INADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI

- I diritti di credito: contenuto, caratteri e confronto con i diritti reali
- Le fonti delle obbligazioni
- Tipologie di obbligazioni: parziarietà e solidarietà nelle obbligazioni con più soggetti, le obbligazioni di risultato e di mezzi, obbligazioni di genere e di specie, obbligazioni di valuta e di valore, gli interessi
- L'adempimento delle obbligazioni
- I soggetti dell'adempimento
- La mora del debitore
- L'inadempimento
- Il risarcimento dei danni
- La clausola penale e la caparra
- L'estinzione delle obbligazioni

LA TUTELA DEL CREDITO

La responsabilità del debitore e la garanzia patrimoniale
I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale

Il concorso di creditori e le cause legittime di prelazione: creditori chirografari e privilegiati, le garanzie reali (privilegio, pegno, ipoteca) e la fideiussione

LA RESPONSABILITA'

- La responsabilità civile e la responsabilità penale
- La responsabilità diretta o per fatto proprio
- Le cause di giustificazione
- Il concorso di responsabilità
- La responsabilità indiretta
- La responsabilità oggettiva
- Il risarcimento dei danni
- La responsabilità penale dei minori

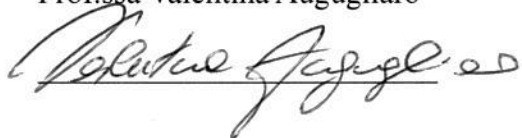
IL CONTRATTO

- Il contratto, struttura, elementi necessari e accidentali, funzione
- Classificazione dei contratti
- Contratti atipici: leasing, factoring, franchising, catering
- La conclusione del contratto: le trattative e la responsabilità precontrattuale, l'accordo tra le parti, proposta irrevocabile e patto di opzione, l'offerta al pubblico
- Il contratto preliminare
- Limiti all'autonomia contrattuale, in particolare i contratti per adesione (contratti del consumatore)
- Invalidità e risoluzione del contratto: nullità, annullabilità, i vizi della volontà, rescissione, risoluzione

Arezzo li 09-06-2025

L'insegnante

Prof.ssa Valentina Augugliaro



Gli alunni

